



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЈЕЛЕНА ЈЕВТИЋ

Сремска Митровица, Стамбено насеље Матија Хуђи 97/4

Пословни број. ИИ 23/19

Идент. број предмета: 13-01-00023-19-0072

Дана 14.02.2025. године

Јавни извршитељ Јелена Јевтић, поступајући у извршном поступку по предлогу за извршење извршног повериоца **ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЗА ПРОМЕТ И УСЛУГЕ "АГРО-ОПТИМУМ" Д.О.О. БЕЛОТИЋ, БЕЛОТИЋ**, ул. **НИКОЛЕ ПАШИЋА ББ**, МБ 20301597, ПИБ 105058927, чији је пуномоћник адв. Драган Паровић, Сремска Митровица, СТАРИ ШОР 105А, против извршног дужника, **Драган Иличић, Велики Радинци**, ул. **МИТРОВАЧКА бр. 20**, ЈМБГ 2706973890015, ради намирења новчаног потраживања извршног повериоца, у складу са одредбом члана 193. Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл. гласник РС" бр. 106/15, 106/16 - аутентично тумачење и 113/17- аутентично тумачење), дана 14.02.2025. године, доноси

#### ЗАКЉУЧАК

**ПРЕДАЈЕ СЕ** у својину имаоцу законског права прече куповине Иличић Љубиши из Великих Радинаца, ул. Митровачка 18, ЈМБГ:2909955890014, сувласнички део непокретности у својини извршног дужника Драгана Иличића са обимом удела 2/3 дела, уписана у лист непокретности број 621 КО Велики Радинци:

- парцела број 492 КО Велики Радинци, укупне површине 1032м<sup>2</sup>, њива 2. класе површине 512м<sup>2</sup>, земљиште под зградом - објектом површине 20м<sup>2</sup>, земљиште уз зграду - објекат, површине 500м<sup>2</sup>, ул. Митровачка, на којој парцели је у катастру непокретности уписана породична стамбена зграда бр. 1, број приземних етажа 1, ул. Митровачка бр. 25, површине 20м<sup>2</sup>, објекат преузет из земљишне књиге, а који објекат у стварности не постоји, порушен је, по цени од 458.800,00 динара.

**НАЛАЖЕ СЕ** извршном дужнику или ма ком другом непосредном држаоцу непокретности да купцу Иличић Љубиши из Великих Радинаца, ул. Митровачка 18, ЈМБГ:2909955890014 преда сувласнички део непокретности ближе описане у ставу 1. овог закључка одмах након достављања закључка, а најкасније у року од 8 дана од дана достављања, под претњом принудног извршења.

**НАЛАЖЕ СЕ** Републичком геодетском заводу - Служби за катастар непокретности Сремска Митровица да изврши упис права својине у корист купца Иличић (Драгољуб) Љубише из Великих Радинаца, ул. Митровачка 18, ЈМБГ:2909955890014 на непокретностима ближе описаним у ставу 1 овог закључка и да изврши брисање забележбе Решења о извршењу Основног суда у Сремској Митровици посл.бр. ИИ-447/2018 од дана 03.01.2019. године из јавне књиге, која забележба је уписана дана 16.12.2021. године на основу закључка овог јавног извршитеља посл. бр. И.И-23/19 од дана 10.12.2021. године.

#### ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор. Против овог закључка може се поднети захтев за отклањање неправилности у року од 8 дана од дана достављања на адресу поступајућег јавног извршитеља Стамбено насеље Матије Хуђи 97/4, Сремска Митровица.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ  
Јелена Јевтић